

Zápis č. 6/2019

z jednání výboru pro rozvoj a životní prostředí

konané dne 19. 6. 2019

Přítomni: Ing. Tomáš Hampl – předseda, Bc. Zuzana Kocumová – místopředsedkyně, Mgr. Petr Brestovanský, Ing. Karolína Hrbková, Ing. Michael Otta, Ing. Bc. Zuzana Wudyová, Ing. Vladimír Zaplatílek, Mgr. Ibehejová Jana

Omluveni: Jiří Bartoloměj Sturz, Mgr. Ondřej Petrovský

Neomluveni: Ing. Arch. Jiří Jandourek, Brodský Štěpán, Mgr. Ferdan Antonín

Pozvaní: Ing. Barbara Vítková, Ing. arch. David Ladislav, Ing. Pavlů Aleš, Ing. Krejcar Michal

Předseda výboru Ing. Tomáš Hampl přivítal všechny přítomné na 6. jednání a zahájil zasedání výboru. Výbor se sešel v počtu 8 členů a byl prohlášen za usnášení schopný.

Přítomní členové výboru souhlasili s navrhovaným programem.

1. Plánovací smlouva – Vybudování povrchu na stávající účelové komunikaci na p. p. č. 3110 – Zborovská ulice.
2. Představení nové koordinátorky strategie SML pro nadcházející období
3. Aktuální informace o tvorbě nového Statutu a Pravidel dílčích fondů SML
4. Materiály předkládané do 6.ZM odborem SR
5. Měření spalin vycházejících ze spalovny Liberec
6. Diskuze + předání info aktuální výzvy – retence vody

Hlasování:

Pro: 8 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 0 hlasy

1 . Plánovací smlouva – Vybudování povrchu na stávající účelové komunikaci na p. p. č. 3110 – Zborovská ulice.

Na základě opakovaně předkládané žádosti do ZM (poprvé byla předložena v roce 2011) předseda výboru navrhl tento bod k diskuzi na zasedání.

Předmětem je vybudování přístupové komunikace pro bytový dům ve Zborovské ul. (pp.č. 3118/1 , k.ú. Liberec). Tento přístup má využít stávající přístupovou cestu na hřiště Zborovská rokle. Dojde tím k zavlečení dopravy na jedno z nebezpečnějších hřišť v Liberci - Zborovská rokle (viz odkaz na mapy.cz - <https://mapy.cz/s/3sB0L>).

V předmětné lokalitě došlo v letech 2012 - 2013 k obnově parkové plochy Zborovské rokle, která byla financována z IPRM Lidové sady II.

V důvodové zprávě materiálu zastupitelstva je uvedeno, že hřiště ve Zborovské roklí a Bytový dům Zborovská - na p. p. č. 3118/1 v k. ú. Liberec, je součástí projektu „Parky Lidové sady II.“, reg. č. CZ.1.13/2.1.00/27.01175 zrealizovaného v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec - zóna „Lidové sady“, financovaného z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod. Z důvodu, kdy na cestu byly využity finanční prostředky z Evropské unie, je nutno postupovat v souladu s pravidly operačního programu a držet výstup projektu do 10/2019 (ukončení doby udržitelnosti projektu). Veškeré zásahy do projektu (tedy i do příjezdové komunikace) a případné změny je nutné hlásit poskytovateli dotace formou oznámení o změně, které podléhají schvalování řídicímu výboru regionální rady.

Stanovisko poskytovatele dotace:

„Příjemce zajistí uchování efektů projektu v nezměněné podobě po dobu nejméně pěti let ode dne finančního ukončení projektu. To znamená, že výsledky projektu budou provozovány pro takový účel a v takovém rozsahu, pro který byl projekt vybrán k realizaci.“

„Příjemce je povinen po dobu udržitelnosti projektu nakládat s majetkem spolufinancovaným z ROP SV s péčí řádného hospodáře a majetek nezatěžovat věcnými právy třetích osob včetně zástavních práv s výjimkou případů popsanych v příloze č. 2 - Povinné přílohy k žádosti o poskytnutí dotace a v kapitole 2. 3. 15. Zástavy na majetku.“

Rovněž v čl. V. Udržitelnosti projektu Smlouvy o poskytnutí dotace je uvedeno, že se příjemce zavazuje, že do pěti let ode dne finančního ukončení projektu neprojde tento projekt podstatnou změnou specifikovanou v čl. 57 odst. 1 obecného nařízení. Příjemce zejména zajistí uchování efektů projektu a zároveň se příjemce zavazuje uchovat monitorovací indikátory v rozsahu dle bodu 1. 1 po dobu 5 let od finančního ukončení projektu.

Navrhované úpravy jsou možné za splnění všech podmínek ROP SV a předložení Oznámení o změně projektu, včetně souvisejících příloh. Pokud vybudování přístupové komunikace před koncem doby udržitelnosti projektu, jak je uvedeno výše, bude mít vliv na již zrealizované způsobilé výdaje, budou tyto dotčeny nesrovnalostí.

Dále se uvádí, že Odborem správy veřejného majetku, oddělením technické správy není toto řešení doporučováno.

Odbor ekologie a veřejného prostoru se k danému tématu vyjádřil negativně (cituji „Byl zde zohledněn fakt, že se jedná o pozemek dětského hřiště a sportoviště se zvýšenou koncentrací dětí a dalších návštěvníků veřejného prostranství. Pohyb motorových vozidel je tedy nežádoucím elementem“).

Materiál je dostupný na veřejném odkazu: <http://www.uschovna.cz/zasilka/ND9TMZE2RLINVME7-3FK>

Negativně se opakovaně vyjádřil i místní **spolek Staré Město Liberec**, který zastupuje obyvatele v předmětném území (Ing. Pavlů Aleš, Ing. Krejcar Michal):

Hlavní důvody z hlediska využití hřiště (A.Pavlů)

1. Narušení bezpečnosti uživatelů hřiště: povolení průjezdu automobilů by vedlo ke střetům uživatelů hřiště s auty a omezení způsobu využití hřiště. Po cestě jezdí často malé děti na kolech, koloběžkách, matky s kočárky. Především děti se při pohybu na cestě mohou dostat do přímého střetu s auty. Cesta vede pod úrovní silnice (Zborovská) a viditelnost ze silnice na cestu je velmi omezená. V areálu se volně pohybují děti ze školky a školy (viz fotodokumentace).

2. **Narušení zóny klidu:** prostor u cesty slouží také jako odpočinková zóna. Průjezd aut v blízkosti lidí, kteří si na hřiště přišli odpočinout je nežádoucí. Během některých aktivit – házení letadýlek, pouštění dronů, lukostřelba, frisbee, kopání či házení míčem, hrozí poškození automobilů, případně omezení uživatelů hřiště v jejich aktivitách (viz fotodokumentace).

3. **Zmizely by stávající plochy pro sáňkování:** přímo na zasněženou cestu chodí sáňkovat rodiny s dětmi, školky (Údolní a Bertík) a družina ZŠ Lesní. Jedná se o dlouhý mírný svah s bezpečným dojezdem, kde se dětem nemůže nic stát. Zcela znemožněno by bylo také sáňkování pro větší děti příkrým svahem přímo z chodníku (viz fotodokumentace).

4. **Možné další zmenšování plochy hřiště:** zpřístupnění vjezdu automobilům na hřiště může do budoucna vést ke zmenšování plochy hřiště a omezování způsobu jejího využití (rozšíření cesty, zbudování otáčecích ploch pro vozy zajišťující údržbu, parkoviště atp.) S ohledem na uzavřenost lokality by plocha hřiště zmizela bez náhrady.

5. **Existuje jiné řešení:** boční příjezd k plánovanému vila-domu přes hřiště není nezbytným a jediným řešením. Stavebně lze příjezd vyřešit i jinak (původní návrh počítal s příjezdem ze Zborovské ulice, nezasahoval do areálu hřiště). Délka hranice se Zborovskou ulicí pro možný vjezd (výjezd) z vila-domu přímo do Zborovské ulice je 33 metrů.

Z důvodu šíření informací a možnosti diskuse občanů byly založeny webové stránky: <http://www.cestazrokle.cz/> a pro možnost vyjádření nesouhlasu s uvedeným záměrem také petice: https://www.petice24.com/j sme_proti_tomu_aby_pes_liberecke_dtske_hit_ve_zborovske_ulici_jezdila_aut, kterou k uvedenému dni podepsalo 330 občanů.

Hlavní legislativní důvody (M. Krejcar):

Investor má ve vlastnictví pozemek p.č. 3118/1 na kterém má v úmyslu postavit Bytový dům Zborovská. Pozemek p.č. 3118/1 je v KN zapsaný jako zahrada, tudíž investor musí požádat o územní rozhodnutí (ÚR).

Investor v roce 2012 podal místně příslušnému stavebnímu úřadu žádost o umístění stavby.

Stavební úřad následně vydal rozhodnutí o umístění stavby, které nenabýlo právní moci.

Účastníci řízení, vlastníci sousední nemovitosti, se v řádném termínu odvolali.

Odvolací orgán, krajský úřad Libereckého kraje, vyzval investora k doložení chybějícího dokladu.

Investor v žádosti o umístění stavby nedoložil, jakým způsobem bude během výstavby zásobovat staveniště.

Investor má v úmyslu zastavět téměř celý pozemek p.č. 3118/1 a nezbyl mu prostor na zásobovací cestu ani na zařízení staveniště. Buď musí plánovanou stavbu zmenšit, nebo požádat město o souhlas s vjezdem techniky přes pozemek č.p. 3110 Park Zborovská rokle. Investor požádal o schválení Plánovací smlouvy - vybudování povrchu na stávající účelové komunikaci v Parku Zborovská rokle.

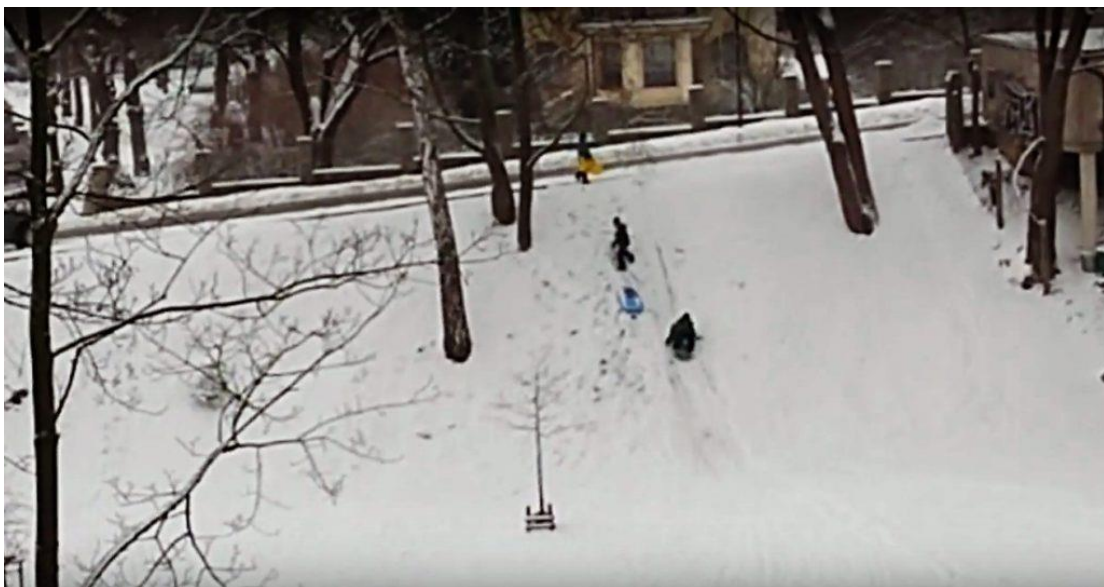
Spolek obyvatel Starého Města, který sdružuje a zastupuje obyvatele tímto žádá zastupitele města, aby Plánovací smlouvu neschválili.

Spolek nebrání investorovi v investiční výstavbě, neboť respektuje soukromé vlastnictví osob, za předpokladu, že investor bude realizovat svůj podnikatelský záměr na svém pozemku a bude respektovat jak zákonné podmínky, tak místní vyhlášku, která výstavbu reguluje.

Park Zborovská rokle je umístěn na městském pozemku a obyvatelé města jej využívají v souladu s územním plánem a zápisem v KN. Dovolujeme si touto formou požádat zastupitele, aby předložený návrh odmítli, neboť investor má i jiné možnosti, jak svůj podnikatelský záměr zrealizovat a to i bez

využití pozemku města na kterém je umístěno sportoviště, realizované z fondů EU v rámci projektu IPRM Parky Lidové sady. Věcně nemají zastupitelé ani co projednávat, neboť nejsou naplněna zákonná kritéria. Cesta na pozemku č.p. 3110 v Parku Zborovská rokle nemá statut účelové komunikace. Pozemek č.p. 3110 není v KN zapsán jako ostatní komunikace a vlastník pozemku, město, ve správním řízení nevydalo žádné rozhodnutí, že pozemek č.p. 3110 může být používán jako pozemní komunikace. Na základě těchto skutečností je možné vyvodit závěr, že pozemek č.p. 3110 není účelová komunikace. Město na pozemku v zimním období nevykonává zimní údržbu, tudíž ani město pozemek nevnímá a nevyužívá jako účelovou komunikaci. Pokud by se na pozemku prováděla zimní údržba, tak dotčená část pozemku přestane v zimním období plnit svou funkci sportoviště a to je nežádoucí.

Fotodokumentace





Hlasování tohoto bodu k doporučení či nedoporučení zastupitelstvu města schválit předkládaný materiál.

Hlasování o doporučení:

Pro: 0 hlasů

Proti: 5 hlasů

Zdrželo se: 3 hlas

Výbor pro rozvoj a životní prostředí hlasoval o **doporučení zastupitelstvu města schválit** uzavření Plánovací smlouvy pro stavbu „Výstavba příjezdu a přístupu na p.p.č. 3110 – Zborovská ulice“, v rámci které dojde k vybudování komunikace na pozemku statutárního města Liberec, a to mezi Ing. arch. Ladislavem Davidem a statutárním městem Liberec. **Návrh na usnesení nebyl přijat.**

Hlasování o nedoporučení:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 3 hlas

Výbor pro rozvoj a životní prostředí **nedoporučuje zastupitelstvu města schválit** uzavření Plánovací smlouvy pro stavbu „Výstavba příjezdu a přístupu na p.p.č. 3110 – Zborovská ulice“, v rámci které dojde k vybudování komunikace na pozemku statutárního města Liberec, a to mezi Ing. arch. Ladislavem Davidem a statutárním městem Liberec. **Návrh na usnesení nebyl přijat.**

2. Představení nové koordinátorky strategie SML pro nadcházející období

V rámci tvorby navazujících strategických dokumentů byla městem oslovena paní Ing. Barbara Vítková jako koordinátorka nové strategie SML 2021+.

-Strategie rozvoje Statutárního města Liberec 2021+ (dále jen SR SML)

-ITI Liberec – Jablonec n. N. 2021+

Stávající strategie rozvoje města byla schválena nejprve na období 2007 – 2020, následně byla aktualizována v roce 2014 s platností na období 2014 – 2020, pro toto období byla také vytvořen Integrovaný plán rozvoje území. Proto je nezbytná tvorba nových dokumentů na nadcházející období, přičemž je třeba vzít v úvahu měnící se podmínky, na které je důležité reagovat. Tvorba nové aktualizované strategie mimo jiné vyplynula také z analýzy Strategie rozvoje města. Mimo potřebu aktualizace definovanou vnitřními požadavky města, je velkou příležitostí připravit se na nové priority ČR v rámci programového období 2021+, a to právě prostřednictvím Integrované strategie území.

V rámci aktualizace strategie rozvoje bude věnována pozornost jak zdokonalení procesu strategického řízení včetně důsledné implementace všech principů strategického řízení, tak strategickým cílům, které jsou v současné podobě zastřešeny následujícími oblastmi:

- konkurenceschopná ekonomika a podnikání;
- kvalita života; životní prostředí a veřejná prostranství;
- udržitelná mobilita a technická infrastruktura;
- veřejná správa a občanská společnost,
- územní spolupráce.

Průřezově v rámci všech aktivit tvoření nové strategie budou zapojeny minimálně tyto týmy:

- Team SR SML řízený vedoucím Odboru strategického rozvoje a dotací MML (interní pracovní skupina SML sestavená napříč všemi odbory SML – na bázi pověření kompetentní osoby tajemníkem MML)
- Účelově sestavené pracovní skupiny (zohlednění partnerského přístupu) dle vymezených problémových okruhů SR SML z řad odborné i laické veřejnosti
- Rada SML – průběžné konzultace zadavatele-zpracovatele s Radou SML prostřednictvím náměstků majících na starost rozvoj města
- V rámci spolupráce s veřejností (laickou i odbornou) bude organizováno několik pracovních setkání ve všech fázích tvorby SR SML 2021+.

Aktualizace strategie je plně v souladu s nadřazenými dokumenty (např. Programového prohlášení vlády České republiky, prioritami kohezní politiky Evropské komise, apod.) tak horizontálními strategiemi.

Výsledkem bude aktualizovaná strategie rozvoje vytvořená v souladu s metodikou MMR pro přípravu veřejných strategií, a integrovaná strategie v souladu s Metodickým pokynem pro tvorbu integrovaných nástrojů. Aktualizace obou dokumentů může probíhat zároveň a prostřednictvím stejných aktivit.

Výbor tuto informaci vzal na vědomí.

3. Aktuální informace o tvorbě nového Statutu a Pravidel dílčích fondů SML

Na ZM předseda výboru pan Hampl přednesl požadavek členů výboru pro ŽP na změnu pravidel a hodnocení Ekofondu a Fondu rozvojové spolupráce. Je nutné, aby pravidla byla jednodušší a zejména jasná, aby každý věděl, jak má hodnotit a nedocházelo k různým nejasnostem a interpretacím, členové výboru pravděpodobně nepodpoří stávající systém výzev a hodnocení a projekty nebudou ohodnoceny.

Příprava nového dotačního systému je nyní podpořena zavedením programu Grantys. Proběhla zatím dvě jednání ke změně pravidel - úvodní politická a druhá za účasti p. Oty. Dále bylo sděleno, že příprava se nikam neposunula, že se zvažují dva modely - úprava pravidel a zcela nový způsob přidělování dotací (zrušení fondů). Na ZM předseda výboru požádal náměstka pana Langra o účast na dalším zasedání výboru pro rozvoj a životní prostředí.

4. Materiály předkládané do 6.ZM odborem SR

Materiály předkládané na 6. Zastupitelstvu města Liberec dne 27.6.2019 jsou následující:

- Změna smlouvy o poskytnutí dotace v rámci projektu „4 města zachraňují přes hranice“
- Návrh Výboru pro rozvoj a životní prostředí na přidělení dotací z dílčího „Fondu rozvojové spolupráce“ pro rok 2019

Výbor tuto informaci vzal na vědomí.

5. Měření spalin vycházejících ze spalovny Liberec

Tento bod bude výborem řešen na příštím zasedání.

6. Diskuze + předání info aktuální výzvy – retence vody

Skupina SUCHO

Dne 12.6.2019 proběhla schůzka neoficiální pracovní skupiny SUCHO.

Přítomni byly: Ing. Doláková – odbor ŽP, p. Kašparová, Mgr. Šolc, Mgr. Židek, MPA, Mgr. Korytář, MVDr. Nejedlo, Ing. Mejstnar, Ing. Jiří Němeček, CSc.

V průběhu jednání byla dohodnuta následující opatření:

- Bude provedena inventura projektů na efektivní využívání vody
 - Prověřit možnost alokací finančních prostředků pro rok 2019, 2020 a dále
 - Projekt Dešťovka:
 - navrhnout opatření kompenzující výdaje majitelů objektů (např. odpuštění daně z majetku)
 - Využití případu dobré praxe hospodaření s vodou
 - např. 1) optimalizace hospodaření s vodou v areálu ZOO
 - 2) ukládat dešťovou vodu v nádržích a nechat ji vsakovat
 - Připravit návrh parametrů sekání městských parků (četnost, výška sekání)
 - Zajistit materiál zpracovaný krajským úřadem pro město Liberec (VRV)
- Příští setkání se uskuteční v září 2019.

Návrh bodového programu na další mimořádné zasedání dne 28.8.2019:

- Harmonogram strategie ve vztahu k ITI + struktura strategie
- BIDE LIN (systém sídelní zeleně) – představení projektu
- Materiály předkládané odborem SR na 7.ZM

Další termíny jednání Výboru pro rozvoj a životní prostředí: 28.8.2019