



U S N E S E N Í  
Z 1. SCHŮZE  
RADY MĚSTA LIBEREC,  
KONANÉ DNE 10. 1. 2012



## USNESENÍ Č. 1/2012

### **Roční účetní závěrka a finanční vypořádání roku 2011 u příspěvkové organizace Botanická zahrada Liberec a Mateřská škola Malínek**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

uplatnění postupu dle přílohy při roční účetní závěrce a finančním vypořádání roku 2011 pro příspěvkové organizace Botanická zahrada Liberec a Mateřská školka Malínek

***a u k l á d á***

1. Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury,  
seznámit se schváleným postupem ředitele p. o. Botanická zahrada Liberec a MŠ Malínek,

Termín: 15.1.2012

2. Ing. Tomáši Poznerovi, vedoucímu odboru ekonomiky a majetku,  
uplatnit schválený postup při vypořádání finančních vztahů za rok 2011 u p. o. Botanická zahrada Liberec a MŠ Malínek.

Termín: 31.3.2012

## USNESENÍ Č. 2/2012

### **Směrnice rady města č. 1/2012 Odpisový plán Statutárního města Liberec**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

Směrnici rady města č.1/2012 Odpisový plán Statutárního města Liberec s datem účinnosti od 31.12.2011

***a u k l á d á***

Ing. Jindřichu Fandrhoncovi, tajemníkovi MML, předložit směrnici ve smyslu § 135 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Úřadu městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Termín: 20.1.2012

## USNESENÍ Č. 3/2012

### **Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

III. Záměr bezúplatného převodu pozemku

Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** záměr bezúplatného převodu části pozemku p.č. 173/8 v k.ú. Horní Růžodol do vlastnictví ČR – Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, Barvířská 29/10, Liberec 3, IČ: 70888744, formou daru, a to za podmínky, že veškeré náklady související

s převodem pozemku uhradí obdarovaný.

#### IV. Nabídka pozemků

Rada města dne 10.1.2012 po projednání

a) **schvaluje** záměr bezúplatného převodu pozemků p.č. 2041/1, 2041/2, 2041/3, 2041/4 a 2041/5 v k.ú. Vesec u Liberce od ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 65993390 a s tím spojenou úhradou nákladů ve výši 15.000,- Kč bez DPH

nebo

b) **neschvaluje** nabytí pozemků p.č. 2041/1, 2041/2, 2041/3, 2041/4 a 2041/5 v k.ú. Vesec u Liberce od ČR – Ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ: 65993390

#### V. Pronájem pozemků

1. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 1883/6 - 190m<sup>2</sup> (zahrada), a výpůjčku pozemku p.č. 1883/6 - 399m<sup>2</sup> (údržba zeleně), k.ú. Liberec na dobu neurčitou za roční nájemné 1.900,-Kč pro Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 296 a 297, IČ: 25488155, se sídlem Zeyerova 297/10, 460 01 Liberec 1- Staré město.

2. Rada města dne 10.1.2012 **neschvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1927/2- 25m<sup>2</sup>- parkovací místo, k.ú. Liberec na dobu neurčitou za roční nájemné 875,-Kč pro manžele Janků.

3. Rada města dne 10.1.2012 **neschvaluje** pronájem části pozemku p.č. 610 (obou variant) 220m<sup>2</sup>-odstavná plocha pro automobily, k.ú. Dolní Hanychov na dobu neurčitou za roční nájemné 9.900,-Kč pro pana Jiřího Lanka.

4. Rada města dne 10.1.2012 **neschvaluje** pronájem části pozemku p.č. 583/1- 900m<sup>2</sup>- umístění mobilního domu, k.ú. Nové Pavlovice na dobu neurčitou za roční nájemné 31.500,-Kč pro manžele Pihíkovi.

#### VI. Výpůjčka pozemků

1. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** výpůjčku pozemku p.č. 73, k.ú. Rudolfov o výměře 1.738 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou za podmínky zajištění přístupu k požární nádrži, možnost doplňování hasičských cisteren a akceptace omezení vodního toku pro Občanské sdružení Rudolfov – Jizerské hory, IČ: 22866451, zastoupené Mgr. Jitkou Mrázkovou.

2. Rada města dne 10.1.2012 **neschvaluje** výpůjčku pozemků p.č. 377/4, 377/10 - 2.135m<sup>2</sup> - sekání trávy a údržba pozemku, k.ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu neurčitou pro manžele Markovy.

#### VII. Umístění reklamního zařízení

Rada města **neschvaluje** umístění 1 ks vývěsní skříňky o velikosti 12 x 80 x 120 cm na zábradlí stojící na pozemku p.č. 5989, k.ú. Liberec (Sokolovské náměstí) na dobu neurčitou pro Nová Akropolis o.s., Varšavská 19, Praha 2, IČ: 65994523, za cenu 1.000,- Kč bez DPH ročně.

#### VIII. Věcná břemena

1. Rada města dne 10. 1. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 2105/25, 2105/24, 2105/17, k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2105/21 a budovy č. p. 1379 na pozemku p. č. 2105/21, kterým je v současné době Teršová Věra, za podmínky složení zálohy ve výši 2.425,- Kč.

2. Rada města dne 10. 1. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene chůze a jízdy a strpění stavby opěrné zdi na pozemku p. č. 5979/2, k. ú. Liberec, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 393 k. ú. Liberec, jehož vlastníkem jsou v současné době Novák Kamil Ing. a Nováková Ivana Mgr., za cenu 200,- Kč/ m<sup>2</sup> bez DPH.

3. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 682, k. ú. Dolní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 207/19, 207/8 a budovy č. p. 712, Liberec VII – Dolní Hanychov, na pozemku p. č. 207/8, kterým je v současné době BELCO-Liberec, k.s., Švermova 268, Liberec, PSČ 460 10, IČ: 28678737, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

4. Rada města dne 10. 1. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1056/1, 1180/1, 1191, 1195/1, 1195/2, 1195/3, 1204, 1271, 1291, 1304/2, 1324/4, 1418/1, k. ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s. , Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1, 756.000,- Kč bez DPH.
5. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení horkovodu, kanalizační přípojky, vodovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 76/21, 76/57, 603, 604/1, 605/1, 605/5, k. ú. Nové Pavlovice, a na pozemku/cích/ p. č. 35, 70/88, 456/3, 462/15, 464/12, 464/21, 464/28, 531, 602/59, 602/60, 602/77, 920/8, k. ú. Staré Pavlovice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Teplárnu Liberec, a.s., tř. Milady Horákové 641/34a, 46001 Liberec 4, IČ: 62241672, za podmínky složení zálohy ve výši 379.200,- Kč bez DPH.
6. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 866/2, 902/2, 903/4, 920/4, 920/5 k. ú. Staré Pavlovice, na pozemcích p. č. 578/5, 603/4, k. ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 59.000,- Kč bez DPH.
7. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, horkovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 204/1, 204/16, k. ú. Nové Pavlovice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro Teplárnu Liberec, a.s., tř. Milady Horákové 641/34a, 46001 Liberec 4, IČ: 62241672, za podmínky složení zálohy ve výši 35.640,- Kč bez DPH.
8. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 843/1, k. ú. Ruprechtice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
9. Rada města dne 10. 1. 2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku p. č. 859, k. ú. Ruprechtice na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 860/13 k. ú. Ruprechtice, jehož vlastníkem jsou v současné době Heinrich Václav Ing. a Heinrichová Zuzana, za cenu 200,- Kč/ m<sup>2</sup>.
10. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. 499, k. ú. Starý Harcov, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1298/9 k. ú. Starý Harcov, jehož vlastníkem jsou v současné době Votrubicová Šárka, Votrubic Martin, za cenu 10.000,- Kč.
11. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1207/1, k. ú. Starý Harcov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 20.000,- Kč bez DPH.
12. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 671, k. ú. Horní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
13. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 755, k. ú. Horní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 13.200,- Kč bez DPH.
14. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 254, 328, k. ú. Rudolfov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 33.500,- Kč bez DPH.
15. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 791/22, 800/7 k. ú. Doubí u Liberce, na pozemcích p. č. 578/5, 603/4, k. ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 4.000,- Kč bez DPH.

16. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 901, 942, 943, k. ú. Doubí u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 85.000,- Kč bez DPH.
17. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1361/5 k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 8.800,- Kč bez DPH.
18. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1387, k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 37.500,- Kč bez DPH.
19. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 670/1, k. ú. Dolní Hanychov, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 423, 424/1 k. ú. Dolní Hanychov, jejichž vlastníkem je v současné době Robert Nevečeřal DiS., za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
20. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 123, k. ú. Karlínky, na dobu existence příslušné inženýrské sítě, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 119/1 k. ú. Karlínky, jehož vlastníkem je v současné době Račanský Karel, za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
21. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodu a splaškové kanalizace na pozemku p. č. 1347/6, 1341/10, 1348/10, k. ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČ: 49099469, za podmínky složení zálohy ve výši 30.000,- Kč bez DPH.
22. Rada města dne 10.1.2012 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení dešťové kanalizace na pozemku p. č. 1347/6, 1341/10, 1348/10, k. ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro: Investorská inženýrská a. s., Gorkého 658/15, 46001, Liberec 1, IČ: 25047183, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH;

### ***s o u h l a s í***

s majetkoprávními operacemi pod body:

#### I. Prodej pozemku

Rada města dne 10.1.2012 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemku p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2, k.ú. Rochlice u Liberce kupující:

ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4,

za kupní cenu 22.000,- Kč splatnou před podpisem kupní smlouvy;

termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

#### II. Výkup pozemku

Rada města dne 10.1.2012 **nesouhlasí** s výkupem pozemku p.č. 2056/4 odděl. z pozemku 2056/1, k.ú. Vesec u Liberce, ve vlastnictví:

Ing. Lenka Polanová,

za kupní cenu 302.000,- Kč

s termínem podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města,

### ***a u k l á d á***

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky,

předložit návrh majetkoprávní operace pod body I.a II. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 26.1.2012

## USNESENÍ Č. 4/2012

### **Nevyužití předkupního práva - Ještědská 276, Liberec 8**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

nevyužití předkupního práva Statutárního města Liberec k nemovitostem: spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k budově čp. 276, ul. Ještědská, Liberec 8 a spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemku p.č. 707, k.ú.Dolní Hanychov, za cenu 900.000,- Kč.

## USNESENÍ Č. 5/2012

### **Úprava poplatku za faktické užívání pozemku**

Rada města po projednání

*b e r e n a v ě d o m í*

úpravu poplatku za faktické užívání části pozemku p.č. 1487/1, k.ú. Ruprechtice na částku 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

## USNESENÍ Č. 6/2012

### **Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N**

Rada města po projednání:

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod bodem:

#### I. Záměr prodeje pozemků

1. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1736/3, při ul. Rochlická v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 78.300,- Kč, formou výběrového řízení.
2. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1004/3, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 124.400,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků okolních pozemků.
3. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 16/2, při ul. Prosečská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 119.100,- Kč, formou výběrového řízení.
4. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje pozemků při ul. Májová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, oddělených z p.p.č. 1545/1 dle GP č. 3190-321/2011 ze dne 11.11.2011, a to p.p.č. 1545/5 o výměře 24 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 5.700,- Kč, p.p.č. 1545/6 o výměře 17 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.100,-Kč, p.p.č. 1545/7 o výměře 18 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.500,- Kč, p.p.č. 1545/8 o výměře 18 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.500,- Kč, p.p.č. 1545/9 o výměře 17 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.100,- Kč, p.p.č. 1545/10 o výměře 18 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.500,- Kč, p.p.č. 1545/11 o výměře 18 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.500,- Kč a p.p.č. 1545/12 o výměře 19 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 4.700,- Kč, formou výběrového řízení s předností vlastníků příslušných garáží, stojících na samostatných pozemcích při p.p.č. 1545/1.
5. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje částí pozemků při ul. Tanvaldská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, oddělených z p.p.č. 1147 a 1149 dle GP č. 3189-320/2011 ze dne 11.11.2011, a to p.p.č. 1147/1 o výměře 430 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.300,- Kč, p.p.č. 1147/2 o výměře 430 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.300,- Kč, p.p.č. 1147/3 o výměře 429 m<sup>2</sup>

za minimální prodejní cenu 144.000,- Kč, p.p.č. 1147/4 o výměře 429 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.000,- Kč, p.p.č. 1149/1 o výměře 429 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.000,- Kč, p.p.č. 1149/2 včetně 1147/9 o výměře 430 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.300,- Kč, p.p.č. 1149/3 včetně 1147/8 o výměře 429 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.000,- Kč, p.p.č. 1149/4 včetně 1147/7 o výměře 429 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 144.000,- Kč a p.p.č. 1149/5 včetně 1147/6 o výměře 1.001 m<sup>2</sup> za minimální prodejní cenu 332.500,- Kč formou výběrového řízení.

## II. Věcná břemena

1. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívajícího v právu mít zřízeno a provozovat plynovodní potrubí, a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení na p.p.č. 1886/4 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor stavby Teplárna Liberec, a.s., tř. Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec 4, IČ 622 41 672) za předpokládanou cenu 3.000,-Kč bez DPH za podmínek stanovených technickým odborem.

2. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení kanalizační přípojky, přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 130/2 a 1221 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka p.p.č. 130/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pana Martina Mihočky, a kteréhokoliv dalšího vlastníka, za předpokládanou cenu 1.485,-Kč bez DPH za podmínek stanovených technickým odborem.

3. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene zřízení a provozu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1880/5 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby veřejné komunikační sítě pro Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ 601 93 336 za předpokládanou cenu 1.800,-Kč bez DPH a za podmínek stanovených technickým odborem.

## III. Změna usnesení

Rada města po projednání:

a) **zrušuje** usnesení č. 439/2011/II/1 ze dne 21.6.2011

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívajícího v právu mít zřízeno a provozovat STL plynovodní potrubí, a v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení na p.p.č. 1240, 1291, 1295, 1353, 1377, 1385/2, 1386, 1401, 1414/4, 1424/2, 1437, 1452/1, 1470/3, 148/1, 1526/6, 1886/5, 1886/7, 1886/15, 1436/2 a 1427/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za předpokládanou cenu 147.500,-Kč bez DPH na dobu existence plynárenského zařízení za podmínek stanovených technickým odborem

## **s o u h l a s í**

s majetkoprávními operacemi pod bodem:

## IV. Prodej pozemků

1. Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3426, při ul. U Šamotky, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janu Lenkovi, a Valentíně Lenkové, za kupní cenu 85.200,-Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

2. Rada města po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 635/4, oddělené z p.p.č. 635/3 dle GP č. 3168-390/2011 ze dne 1.9.2011, při ul. Krajová v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Miroslavovi a Monice Novotným, za kupní cenu 9.100,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

## **a u k l á d á**

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh majetkoprávních operací pod bodem

IV a V ke schválení zastupitelstvu města.

## **USNESENÍ Č. 7/2012**

### **MFRB – výkup vodovodního a kanalizačního řadu v k.ú. Staré Pavlovice**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

1. s výkupem

- a) vodovodního řadu v ul. Polní vybudovaný na p.p.č. 690/136, 660, 631/2, 631/3 a 658/30 v k.ú. Staré Pavlovice a
- b) kanalizačního řadu v ul. Selská vybudovaný na p.p.č. 690/136 a 660 v k.ú. Staré Pavlovice, za kupní cenu ve výši 1,- Kč od družstva Nové bydlení Pavlovice, Jestřebí 971/1, 460 01 Liberec 1, IČ : 25 44 86 17

2. s protokolárním předáním vodovodního a kanalizačního řadu dle bodu 1. a) a b) společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49 09 94 69 a budoucím prodejem těchto řadů za předpokládanou kupní cenu, která v případě bodu č. 1a) činí 304.000,- Kč a v případě bodu č. 1b) 620.000,- Kč

#### ***u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh majetkoprávní operace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 1/2012

## **USNESENÍ Č. 8/2012**

### **MFRB - přijetí daru pozemků a stavby komunikace v k.ú. Horní Hanychov**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

s přijetím daru pozemků parc.č. 128/3, ost. pl./ost. komunikace o výměře 1233 m<sup>2</sup> a parc.č. 92/5, ost. pl./ost. komunikace o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Hanychov, obec Liberec včetně stavby komunikace umístěné na par. č. 128/3 a parc. č. 92/5 v k.ú. Horní Hanychov, obec Liberec od spoluvlastníků :

Červená Regina,  
Kmínek Martin,  
Kopalová Bronislava,  
Pištora Ladislav,  
Mgr. Polanský Petr a Polanská Yvona,  
MUDr. Richter Petr a MUDr. Richterová Michaela,  
Ing. Vít Luboš,  
Vodičková Soňa,

#### ***a u k l á d á***

Lukášovi Martinovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh majetkoprávní operace – přijetí daru pozemků a stavby komunikace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 1/2012

## **USNESENÍ Č. 9/2012**

### **Zelené srdce Liberce III. etapa**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavřít Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se státním zemědělským intervenčním fondem, IČ 48133981, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, na realizaci projektu Zelené srdce Liberce – úpravy lesních cest – III. etapa

*a s o u h l a s í*

s přijetím dotace na realizaci projektu Zelené srdce Liberce – úpravy lesních cest – III. etapa v max. výši 278.080,- Kč příspěvek společenství (EU) a max. 69.520,- Kč z národních zdrojů

*a u k l á d á*

1. Lukášovi Martinovi, předložit přijetí dotace ke schválení zastupitelstvu města

T: 1/2012

2. Ing. Michalovi Vereščákovi, vedoucímu odboru strategického rozvoje a dotací,

- zajistit uzavření Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na realizaci projektu Zelené srdce Liberce – úpravy lesních cest – III. etapa,
- projekt realizovat

T: 8/2012

### **IPRM Liberec - Atraktivní a kvalitní život v Liberci - úprava indik. seznamu**

Tento bod byl stažen.

## **USNESENÍ Č. 10/2012**

### **Plán kontrolní činnosti odboru kontroly a interního auditu na rok 2012**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

předložený plán kontrolní činnosti odboru kontroly a interního auditu statutárního města Liberec na rok 2012.

## **USNESENÍ Č. 11/2012**

### **Protokol z kontroly vynaložení provozního příspěvku poskytnutého společnosti Kulturní služby Liberec, s. r. o. za rok 2010**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

protokol z kontroly účelného, hospodárného a efektivního vynaložení provozního příspěvku poskytnutého z rozpočtu statutárního města Liberec společnosti Kulturní služby Liberec, s. r. o., Lidové sady 425/1, Liberec 1, za rok 2010, kontrola dodržování uzavřené smlouvy.



## USNESENÍ Č. 12/2012

### **Protokol z kontroly hospodaření organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec, příspěvková organizace, Pekárkova 572/5, Liberec 15 za období roků 2009 a 2010**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

předložený protokol z kontroly hospodaření organizace Dětské centrum SLUNÍČKO Liberec, příspěvková organizace, Pekárkova 572/5, Liberec 15, se zaměřením na účelnost, efektivnost a hospodárnost využití neinvestičního příspěvku, kontrola dodržování zřizovací listiny za období roků 2009 a 2010, včetně návrhu na opatření.

## USNESENÍ Č. 13/2012

### **Uzavření smluvního ujednání ke smlouvě o poskytnutí dotace na projekt "Česko-německý kulturní portál"**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

uzavření smluvního ujednání ke smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Česko-německý kulturní portál“ mezi Statutárním městem Liberec a Euroregionem Nisa

*a u k l á d á*

Nadě Burianové, pověřené zastupováním funkce vedoucího odboru sportu a cestovního ruchu, zajistit uzavření smluvního ujednání ke smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Česko-německý kulturní portál“ mezi Statutárním městem Liberec a Euroregionem Nisa.

T: neprodleně

## USNESENÍ Č. 14/2012

### **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Liberec, Švermova 114/38, příspěvkové organizace**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s dodatkem č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Liberec, Švermova 114/38, příspěvkové organizace, s účinností od 1. února 2012

*a u k l á d á*

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, materiál předložit do zastupitelstva města.

T: 26. ledna 2012

## USNESENÍ Č. 15/2012

### **Nový vnitřní platový předpis pro stanovení platů ředitelů škol zřizovaných Statutárním městem Liberec**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

nový vnitřní platový předpis pro stanovení platů ředitelů škol zřizovaných Statutárním městem Liberec

**a u k l á d á**

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství a kultury, postupovat při stanovení platů a odměn ředitelů škol zřizovaných Statutárním městem Liberec v souladu s novým platovým předpisem.

T: neprodleně

## **USNESENÍ Č. 16/2012**

### **Prodloužení zápůjčky movitého majetku - uměleckého díla (kancelář č. 211a)**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

prodloužení bezplatné zápůjčky obrazu od Oblastní galerie v Liberci, v kanceláři primátora č.211a v budově radnice. Jedná se o obraz:

Alois Kasimir – Liberec s výstavními pavilony v roce 1906, 1906  
olej, plátno, 127 x 245 cm  
stav: velmi dobrý  
inv.č. O -1608  
pojistná cena: 250.000,- Kč

**a u k l á d á**

Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení správy budov, připravit k uzavření příslušný dodatek č.7 ke smlouvě o zápůjčce č. Z 28/2004 ze dne 29.11.2004.

Termín: 1/2012

## **USNESENÍ Č. 17/2012**

### **Prodloužení zápůjčky movitého majetku - uměleckých děl (zasedací místnost č.210)**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

prodloužení bezplatné zápůjčky obrazů od Oblastní galerie v Liberci, v zasedací místnosti č.210 v budově radnice. Jedná se o tyto obrazy:

1. Karel Postl – Zámek Grabštejn, 1815  
olej, plátno, 108,8 x 154 cm  
inv.č.: O 451  
pojistná cena: 500.000,- Kč
2. Karel Postl – Zámek Frýdlant, 1815  
olej, plátno, 109 x 154 cm  
inv.č.: O 450  
pojistná cena: 500.000,- Kč
3. Mánes Antonín – Zámek Lemberk, 1818  
olej, plátno, 109 x 153,5 cm  
inv.č.: O 452

pojistná cena: 800.000,- Kč

**a u k l á d á**

Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení správy budov, připravit k uzavření příslušný dodatek č.3 ke smlouvě o zápůjčce č. Z 7/2009 ze dne 20.2.2009.

Termín: 1/2012

## **USNESENÍ Č. 18/2012**

### **Prodloužení zápůjčky movitého majetku - uměleckých děl (zasedací místnost č.202)**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

prodloužení bezplatné zápůjčky obrazů od Oblastní galerie v Liberci, v zasedací místnosti č.202 v budově radnice. Jedná se o tyto obrazy:

1. K. Schweninger – Pohled od Ještědu k Liberci, 1880  
olej, plátno, 86 x 139 cm  
značeno vlevo dole: Carl Schweninger, 1880  
inv.č. O 392  
pojistná cena: 250.000,-Kč
2. W.F. Jäger – Liberec od Harcova  
olej, plátno, 119,5 x 140 cm  
značeno vlevo dole: W.F.JÄGER  
inv.č.: O 1273  
pojistná cena: 280.000,-Kč
3. W.F. Jäger – Pohled na frýdlantský zámek  
olej, plátno, 95 x 67 cm  
značeno vlevo dole: W.F.JÄGER  
inv.č.: O 1275  
pojistná cena: 220.000,-Kč

**a u k l á d á**

Bc. Jaroslavu Andělovi, vedoucímu oddělení správy budov, připravit k uzavření příslušný dodatek č.6 ke smlouvě o zápůjčce č.Z 27/2004 ze dne 23.11.2004.

Termín: 1/2012

## **USNESENÍ Č. 19/2012**

### **Výleповé plochy ve městě Liberci**

#### **Smluvní dokument**

Rada města po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o poskytování služeb v oblasti výlepu plakátů a souvisejícího servisu se společností Technické služby města Liberce a. s.

**a u k l á d á**

Bc. Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru správy veřejného majetku, zajistit oboustranný podpis smluvního dokumentu.

T: leden 2012

## **USNESENÍ Č. 20/2012**

### **Změna názvu a statutu Komise pro partnerskou spolupráci**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

návrh na nový název Komise pro partnerskou spolupráci ve znění:

Komise pro partnerskou spolupráci a cestovní ruch a návrh na změnu statutu Komise pro partnerskou spolupráci v souladu s rozšířením činnosti komise o cestovní ruch.

### **Zabezpečení výkonu veřejné služby ve smyslu zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů**

Tento bod byl stažen.

## **USNESENÍ Č. 21/2012**

### **Poskytnutí účetních knih spol. SAJ a SAL zastupitelům**

Rada města po projednání, jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společností Sportovní areál Ještěd, a.s. a Sportovní areál Liberec, a.s.,

***s o u h l a s í***

s poskytnutím účetní závěrky, finanční rozvahy, výkazu zisku a ztrát a výkazu cash-flow těchto společností členům Zastupitelstva města Liberec,

***b e r e n a v ě d o m í***

požadavek na schůzku zástupců Statutárního města Liberec a společnosti Sportovní areál Ještěd, a.s., kde bude dáno jasné zadání Statutárního města Liberec a na schůzku za účelem řešení ekonomických náležitostí.

## **USNESENÍ Č. 22/2012**

### **Návrh pokynů pro zpracování návrhu územního plánu Liberec**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s návrhem pokynů pro zpracování návrhu územního plánu,

***d o p o r u č u j e***

zastupitelstvu města schválit předložený návrh pokynů pro zpracování návrhu

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit návrh pokynů pro zpracování návrhu územního plánu k projednání v zastupitelstvu města.

T: 19.1.2012

## **USNESENÍ Č. 23/2012**

### **Doporučení výboru pro rozvoj a územní plánování k návrhu pokynů pro zpracování návrhu územního plánu**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s navrženým doporučením výboru pro rozvoj a územní plánování ve znění přílohy

***a u k l á d á***

Ing. Jiřímu Rutkovskému, určenému zastupiteli, projednat s pořizovatelem územního plánu úpravy kapitoly A návrhu pokynů – pokyny vyplývající z požadavků SML.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 24/2012**

### **Pověření pro jednání s dotčenými orgány – Územní plán města Liberec**

Rada města po projednání

***p o v ě ř u j e***

Ing. Jiřího Rutkovského, jako zastupitele, určeného pro jednání s pořizovatelem územního plánu, aby dále jednal s dotčenými orgány a pokusil se naplnit kromě environmentálního též pilíře ekonomický a sociální.

## **USNESENÍ Č. 25/2012**

### **Hodnocení 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 15. 12. 2011**

Rada města po projednání

***p o v ě ř u j e***

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 11. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 15. prosince 2011 primátorku, náměstkyni primátorky, radu města a tajemníka MML.

## **USNESENÍ Č. 26/2012**

### **Organizační zajištění 1. mimořádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 19. ledna 2012**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

konání 1. mimořádného zasedání zastupitelstva města ve čtvrtek 19. ledna 2012 v 10.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Zřízení návrhové komise a schválení jejích členů a předsedy
3. Proces pořizování územního plánu, co jsou pokyny pro zpracování návrhu
4. Představení koncepce
5. Prezentace výsledků jednání s dotčenými orgány
6. Prezentace doporučení výboru pro rozvoj a územní plánování
7. Vystoupení zástupců osadních výborů a prezentace výsledků jednání s občanskými sdruženími
8. Diskuse zastupitelů

9. Přestávka (13.00 - 14.00 hodin)
10. Diskuse občanů (začátek ve 14.00 hodin)
11. Schválení pokynů pro zpracování návrhu územního plánu

## **USNESENÍ Č. 27/2012**

### **Informace o vyhlášení výběrového řízení na ředitele spol. SAJ a.s.**

Rada města po projednání ve funkci valné hromady dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb.

*b e r e n a v ě d o m í*

Informaci o vyhlášení výběrového řízení na ředitele spol. SAJ a.s.

#### **Rada města vzala na vědomí tyto písemné informace:**

- I. Souhrn doporučení Komise pro veřejné zakázky Radě města Liberec
- II. Informace o uložených pokutách ve věcech samostatné působnosti podnikajícím fyzickým a právnickým osobám dle § 58 zákona o obcích
- III. Výpověď z pracovního poměru podaná vedoucím odboru ekonomiky a majetku Magistrátu města Liberec Ing. Tomášem Poznerem

Přílohy: k usnesení č. 1/2012  
k usnesení č. 2/2012  
k usnesení č. 22/2012  
k usnesení č. 23/2012

V Liberci dne 17. ledna 2012

**Bc. Martina Rosenbergová, v. r.**  
primátorka města

**Bc. Jiří Šolc, v. r.**  
náměstek primátorky



