



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Statutární město Liberec jako nositel Integrovaného plánu rozvoje území Liberec – Jablonec nad Nisou

vyhlašuje

39. výzvu k předkládání projektových záměrů a žádostí o podporu

----**SOCIÁLNÍ BYDLENÍ V**----

VAZBA NA 84. VÝZVU IROP – SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY IPRÚ

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
Číslo výzvy ŘO IROP	84
Číslo výzvy nositele IPRÚ	39
Opatření integrované strategie	3.2 Rozvoj a zkvalitňování infrastruktury sociálních služeb a sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	nerelevantní
Druh výzvy pro projektové záměry	Průběžná
Druh výzvy pro žádosti o podporu v MS2014+	Průběžná
Název pracovní skupiny Řídicího výboru IPRÚ	Pracovní skupina Sociální soudržnost

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy nositele IPRÚ	
15.6. 2021 12:00	
Datum a čas pro projektové záměry	Zahájení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny
	Ukončení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny
15.6. 2021 12:00	
10.12. 2021, 16:00	
Datum a čas jednání pracovní skupiny Řídícího výboru IPRÚ	
30.6. 2021 16:30, 30.8. 2021 16:30, 25.10. 2021 16:30, 13.12. 2021 16:30	
Datum a čas pro žádosti o podporu	Zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+
	Ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014 +
15.6. 2021 12:00	
31.12. 2021 16:00	
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 30. 6. 2023 Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS2014+.

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro výzvu	Evropský fond pro regionální rozvoj 63 069 976 Kč Státní rozpočet maximálně 3 709 998,6 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj - 85% Státní rozpočet: <ul style="list-style-type: none"> • Obce – 5%
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Minimální výše celkových způsobilých výdajů není stanovena. Maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000 Kč Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) není stanovena.

Podmínky veřejné podpory	<p>Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
---------------------------------	--

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	<ul style="list-style-type: none"> • Sociální bydlení
Území realizace	<p>Vymezené katastrální území obcí dle Integrovaného plánu rozvoje území Liberec – Jablonec nad Nisou: Bedřichov, Dalešice, Dlouhý Most, Hodkovice nad Mohelkou, Chrastava, Jablonec nad Nisou, Janov nad Nisou, Jeřmanice, Josefův Důl, Kryštofovo Údolí, Liberec, Lučany nad Nisou, Maršovice, Mníšek, Nová Ves, Nová Ves nad Nisou, Oldřichov v Hájích, Proseč pod Ještědem, Pulečný, Rádlo, Rychnov u Jablonce nad Nisou, Stráž nad Nisou, Světlá pod Ještědem, Šimonovice</p>
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none"> • obce
Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - ženy ohrožené domácím násilím pobývajících na skryté adrese, - ženy ohrožené domácím násilím pobývajících v azylovém domě, - ženy ohrožené domácím násilím pobývajících na skryté adrese,

	<ul style="list-style-type: none"> - ženy ohrožené domácím násilím pobývající v azylovém domě, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - migrující pracovníci – cizinci ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - migrující pracovníci – cizinci ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby v podnájmu (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby ohrožené vystěhováním z vlastního bytu, - osoby ohrožené domácím násilím – policejně zaznamenané případy – oběti, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné), - osoby žijící v přelidněných bytech. - osoby žijící v přelidněných bytech.
--	---

Věcné zaměření	
Podporované aktivity	<p>Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.</p>
Indikátory	<p>5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení</p> <p>5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů</p> <p>5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>

Náležitosti projektového záměru
--

<p>Struktura projektového záměru</p>	<p>Projektový záměr se vyplňuje ve formě žádosti o podporu v IS KP14+ https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-84-Socialni-bydleni-in-projekty-IPRU . Žadatel projektový záměr zfinalizuje až po vydání Vyjádření o souladu ŘV IPRÚ</p>
<p>Povinné přílohy projektového záměru</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plná moc 2. Zadávací a výběrová řízení 3. Doklady o právní subjektivitě žadatele 4. Studie proveditelnosti 5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu 6. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení 7. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby 8. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení 9. Položkový rozpočet stavby 10. Čestné prohlášení o skutečném majiteli 11. Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu Rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU) 12. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu. <p>Pro výzvu IPRÚ je vyžadována pouze příloha 5. Studie proveditelnosti, nicméně pro posouzení do PS budou přijaty pouze projektové záměry, které mají zpracované všechny přílohy podle Specifických pravidel (verze 1.1, platnost od 21.7. 2020) 84. výzvy, kap. 3.6 Studie proveditelnosti bude v kapitole Podrobný popis projektu reagovat také na kritéria souladu s IPRÚ, žadatel popíše, jaké problémy definované v IPRÚ řeší, jaký je dopad projektu na vymezené území a případně popíše role dalších zapojených subjektů v projektu.</p>
<p>Forma a způsob podání projektového záměru</p>	<p>V elektronické podobě s přílohou Studie proveditelnosti na adresu: ipru@magistrat.liberec.cz A také v tištěné podobě s přílohou Studie proveditelnosti na adresu (obálku označit Výzva IPRÚ): IPRÚ, Odbor strategického rozvoje a dotací Magistrát města Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1 460 59 Liberec 1</p>

<p>Způsobilé výdaje</p>	
<p>Věcná způsobilost</p>	<p>Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 84 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj.</p>

	Obecnými pravidly (verze 1.14, platnost od 1.3.2021), Specifickými pravidly (verze 1.1, platnost od 21.7. 2020). V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se věcná způsobilost řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 30.6. 2023.

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>Nositel může provádět změny ve výzvě dle kapitoly 2.2 Obecných pravidel (verze 1.14, platnost od 1.3.2021). https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-84-Socialni-bydleni-in-projekty-IPRU .</p> <p>Změny ve výzvě se nevztahují na projektové záměry, které již žadatelé podali. Změny jsou uváděny na: http://www.liberec.cz/cz/radnice/strategie-projekty/ipru/vyzvy/vyzvy-3.html</p>
Příjmy projektu	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle nařízení Komise (EU) č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
Způsob hodnocení	<p>Způsob hodnocení – dle dokumentu Systém hodnocení projektů: http://www.liberec.cz/files/dokumenty/odborny/odbor-strategickeho-rozvoje-dotaci/system-hodnoceni_lbc_verze-3.pdf</p> <p>Popis základních principů hodnocení:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Po obdržení projektových záměrů jsou předkladatelé projektových záměrů vyzváni tematickým koordinátorem k účasti na jednání Pracovní skupiny, která je složena z předkladatelů projektových záměrů a experta na oblast sociální soudržnosti; • Z Pracovní skupiny jsou projekty následně předány Manažerovi IPRÚ, který na základě předaných výstupů z Pracovní skupiny zpracuje podklady a svolá jednání Řídicího výboru IPRÚ; • Řídicí výbor vyhodnotí naplnění jednotlivých kritérií přijatelnosti u jednotlivých projektů. Výstupem z jednání ŘV IPRÚ je vydání Vyjádření o souladu jednotlivých projektů se strategií, který je povinnou přílohou žádosti o podporu; • Předkladatel Projektového záměru následně v monitorovacím systému MS 2014+ finalizuje žádost o podporu k Výzvě č. 84 včetně všech povinných příloh.
Kritéria pro posouzení souladu projektového záměru na ŘV IPRÚ	<ul style="list-style-type: none"> • Projekt je v souladu s tematickým zaměřením IPRÚ, strategickým cílem a některým z jeho specifických cílů

	<p>a je zařazen do opatření 3.2 Rozvoj a zkvalitňování infrastruktury sociálních služeb a sociálního bydlení</p> <ul style="list-style-type: none"> • Potřebnost realizace projektu je odůvodněná • Projekt popisuje pozitivní dopad projektu na vymezené území • Projekt je v souladu s harmonogramem uvedeným ve výzvě • Projekt má jednoznačně popsání financování v souladu s výzvou • Projekt má jednoznačně určené žadatele a v případě dalších zapojených subjektů je jednoznačně popsána jejich role v projektu • Projekt přispívá k naplnění indikátorů příslušného opatření IPRÚ • Projekt nepřevyšuje výši volné finanční alokace na dané opatření a výzvu Nositele IPRÚ • Předkladatelé prokazatelně připravovali projekt v koordinaci s Nositelem IPRÚ a ostatními partnery • Výsledky projektu jsou udržitelné (pokud je relevantní - udržitelnost se rozumí povinnosti dle čl. 71 nařízení č. 1303/2013)
Další specifika výzvy	Vyjádření o souladu Řídicího výboru IPRÚ má platnost do 31.12. 2021
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy Řídicího orgánu IROP	https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-84-socialni-bydleni-in-projekty-ipru Obecná pravidla (verze 1.14, platnost od 1.3.2021), Specifická pravidla (verze 1.1, platnost od 21.7. 2020).
Kontakty pro poskytování informací	Odbor strategického rozvoje a dotací – konzultace IPRÚ ipru@magistrat.liberec.cz Mgr. Barbara Steinzová, 485 243 508 Centrum pro regionální rozvoj - konzultace způsobilých výdajů a veřejných zakázek https://www.crr.cz/kontakty/kontakti-osoby-k-vyzvam/84-vyzva-socialni-bydleni-integrované-projekty-ipru/
Seznam příloh výzvy	Není relevantní