



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor územního plánování

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č.j.: UP/7110/205563/23/Ře - UPUP
CJ MML 208551/23

Liberec, dne 18.9.2023

Vyřizuje: Ing. Šárka Řešátková/ 485 243 526



Liberec XXXI-Krásná Studánka
460 01 Liberec 1

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 13.9.2023 obdrželo statutární město Liberec Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), která byla zaevidována pod číslem 101/2023 a předána Magistrátu města Liberec, odboru územního plánování k vyřízení.

V žádosti požadujete poskytnout následující informace:

„Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

1. *Veškeré dostupné informace k územnímu plánu týkající se území mezi komunikací I/13, rybníkem Kačák a kruhovým objezdem u Mníšku.*
2. *1. Veškeré dostupné informace k územní studii týkající se území mezi komunikací I/13, rybníkem Kačák a kruhovým objezdem u Mníšku.*“

V souladu s ust. § 14 odst. (5) písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Magistrát města Liberec zastoupený odborem územního plánování, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím, v zákonné lhůtě zasílá požadované informace:

Dle ust. § 6 odst. (1) zákona o svobodném přístupu k informacím pokud žádost o poskytnutí informace směřuje k poskytnutí zveřejněné informace, může povinný subjekt co nejdříve, nejpozději však do sedmi dnů, místo poskytnutí informace sdělit žadateli údaje umožňující vyhledání a získání zveřejněné informace, zejména odkaz na internetovou stránku, kde se informace nachází.

K bodu č. 1 „*Veškeré dostupné informace k územnímu plánu týkající se území mezi komunikací I/13, rybníkem Kačák a kruhovým objezdem u Mníšku*“, orgán územního plánování sděluje, že územní plán Liberec (dále jen „ÚPL“) je dostupný na webových stránkách statutárního města Liberec, na odkaze: <https://www.liberec.cz/cz/obcan/strategie-dokumenty/uzemni-plan/>.

Sdělujeme, že Zastupitelstvo města Liberec na svém zasedání, které se konalo 24. 2. 2022, schválilo usnesením č. 72/2022 územní plán Liberec, který nabyl účinnosti 12. 3. 2022.

K bodu č. 2 „*Veškeré dostupné informace k územní studii týkající se území mezi komunikací I/13, rybníkem Kačák a kruhovým objezdem u Mníšku.*“, orgán územního plánování sděluje:

Území určené k řešení ÚS Krásná Studánka I-III. je součástí katastrálního území Krásná Studánka a nachází se na severním okraji města, mezi silnicí I/13 a ulicí Hejnická, v návaznosti na stávající zástavbu při ulici Dětrichovská a Albrechtická.

Ve výkresu č. 1 ÚPL jsou v části Krásné Studánky mezi silnicí I/13 a ulicí Hejnická vymezeny tři územní studie Krásná Studánka I, Krásná Studánka II a Krásná Studánka III. Pro další rozvoj v dané lokalitě bude nezbytné komplexní řešení veřejné infrastruktury, která bude realizována v dílčích etapách. Přestože plochy v dané lokalitě jsou určeny k řešení v samostatných studiích, rozhodl se pořizovatel pro jejich řešení jako celku v souvislostech.

ÚPL vymezil požadavek na zpracování územní studie celkem v 75 lokalitách. Na rok 2023 bylo vybráno několik územních studií, které budou pořízeny z finančních prostředků statutárního města Liberec. Jednou z těchto územních studií je i územní studie ÚS Krásná Studánka I-III. Jedná se o rozsáhlé území (cca 45 ha) s velmi roztržitou majetkovou strukturou a celou řadou témat k řešení. V ÚPL jsou vymezeny tři samostatné územní studie. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil, že s ohledem na nutnost komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury je žádoucí nechat celou lokalitu zpracovat jako celek. Cílem územní studie je na základě podrobné analýzy území prověřit a navrhnout optimální řešení lokality. Územní studie bude sloužit jako podklad pro rozvoj veřejné infrastruktury a pro rozhodování v daném území. Územní studie podrobně rozpracuje v souladu s požadavky v řešeném územní jednotlivé návrhové a představové plochy, tak aby rozvoj bydlení v příměstské krajině respektoval stávající hodnoty území a byl navázán na vybudování kvalitní dopravní a technické infrastruktury a realizaci odpovídajícího občanského vybavení.

- Orgánem územního plánování, jakožto pořizovatel ÚS Krásná Studánka I–III, bylo v březnu 2023 zpracováno zadání územní studie ÚS Krásná Studánka I–III, které je dostupné na: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1756.html. Jedná se o přílohu č.4 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I – III“.

- Vypsání a realizaci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zpracování územní studie –ÚS Krásná Studánka I–III" schválila Rada města svým usnesením č. 446/2023 ze dne 16.5.2023, kompletní znění je dostupné na: <https://podklady.liberec.cz/?controller=open&action=rm&treepath=2023&contentpath=2023%2F2023-05-16+RM+10>

- Veřejná zakázka na zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I – III byla následně zveřejněna na portálu E-ZAK, zde jsou dostupné všechny informace k veřejné zakázce: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1756.html

- Vyhodnocení veřejné zakázky na zpracování územní studie ÚS Krásná Studánka I - III bylo schváleno Radou města usnesením č. 672/2023 ze dne 18.7.2023, celé znění je dostupné na: <https://podklady.liberec.cz/?controller=open&action=rm&treepath=2023&contentpath=2023%2F2023-07-18+RM+14>

- Smlouva s vybraným zpracovatelem, kterým je ateliér tečka s.r.o. byla podepsána 31.8.2023 a je zveřejněna v registru smluv: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/25618611>

Nyní probíhá etapa č.1 dle výše uvedené smlouvy (ID 23916991) - analytická část včetně konzultace s pracovní skupinou tvořenou pořizovatelem, určeným zastupitelem a zástupci dalších odborů magistrátu města Liberec (informace ke dni 18.9.2023).

Poučení:

Pokud s uvedeným způsobem vyřízení žádosti nesouhlasíte, můžete na postup podat stížnost dle § 16a zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to u statutárního města Liberec ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Libereckého kraje.

Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Obdrží:

trvalý pobyt: [redacted] iberec XXXI-Krásná Studánka, 460 01 Liberec 1